

**GRAD VRBOVEC
POVJERENSTVO ZA PROVEDBU POSTUPKA
DAVANJA U ZAKUP JAVNIH POVRŠINA I
NEIZGRAĐENOG ZEMLJIŠTA**

**KLASA: 363-05/15-04/86
URBROJ: 238/32-04/07-15-2
U Vrbovcu, 09.11.2015. godine**

Na temelju članka 27. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Vrbovca („Glasnik Zagrebačke županije“ broj 5/99) i Odluke gradonačelnika Grada Vrbovca KLASA: 363-05/15-04/86, URBROJ: 238/32-04/07-15-2 OD 09.11.2015. godine, Povjerenstvo za provedbu postupka davanja u zakup javnih površina i neizgrađenog zemljišta raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ
ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE**

1. Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup javne površine u Gradu Vrbovcu na lokaciji:

1.1. Ulica poginulih branitelja bb (uz Gradsku tržnicu)

- namjena: trgovačko-ugostiteljska,
- opremljenost lokacije: potpuna komunalna infrastruktura,
- tip kioska: na temelju suglasnosti nadležnog odjela,
- površina zakupa: 13,0m²,
- početna cijena zakupa: 75,00 kn/m² mjesečno, uvećano za 20% poreza za korištenje javnih površina,

2. Grad Vrbovec je vlasnik javne površine.

3. Javna površina se daje u zakup na određeno vrijeme od 4 (četiri) godine, s mogućnošću produžetka Zakupa.

4. Zakupnina će se plaćati mjesečno unaprijed, najkasnije do 10 –og u mjesecu za naredni mjesec.

5. Svoj potpis na Ugovoru o zakupu javne površine zakupac ovjerava kod javnog bilježnika, a troškove ovjere snosi zakupnik.

OBVEZNA DOKUMENTACIJA ZA NATJECANJE

I. Pisana ponuda treba sadržavati: ime, naziv, adresu, OIB ponuditelja i točno naznačen iznos zakupnine koja se nudi po 1 m² mjesečno, te djelatnost koja će obavljati.

II. Presliku rješenja o registraciji Trgovačkog suda, ako je natjecatelj pravna osoba, odnosno presliku obrtnice ako je natjecatelj fizička osoba-obrtnik.

III. Natjecatelj je dužan položiti jamčevinu u iznosu od 1.000,00 kuna uplatom na žiro račun IBAN HR1323600001850800003 kod Zagrebačke banke, u korist proračuna Grada Vrbovca, s pozivom na broj: HR68 5789-OIB uplatitelja, a dokaz o uplati jamčevine (uplatnicu) o izvršenoj uplati dostaviti uz ponudu.

IV. Odmah po sklapanju Ugovora o zakupu javne površine, zakupnik je dužan priložiti za osiguranje naplate zakupnine zadužnicu na iznos od 5.000,00 kuna ovjerenu kod javnog bilježnika.

6. Na javni natječaj se mogu javiti pravna ili fizička osoba-obrtnik. Pravo prvenstva imaju osobe iz članka 24. Odluke o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Grada Vrbovca (Glasnik Zagrebačke županije“ broj 5/99), ako prihvate uvjete iz najpovoljnije ponude.
7. Na javnom natječaju ne mogu sudjelovati osobe koje imaju nepodmirena dospelja dugovanja prema Gradu Vrbovcu. Provjeru duga provodi Povjerenstvo po službenoj dužnosti.
8. Javna površina se preuzima prvog narednog dana po sklapanju Ugovora o zakupu.
9. Javni natječaj će se provesti sustavom zatvorenih ponuda.
10. Za sve ostale obavijesti informacije se mogu dobiti na tel. 2799-911, u radnom vremenu od 9-14 sati svaki radni dan.
11. Javna površina se daje u stanju kakvom se nalazi, a troškove uređenja iste, te ishodovanje dozvola za rad snosi zakupnik.
12. Ponude se mogu podnijeti osobno u pisarnicu Grada Vrbovca ili poslati preporučeno poštom u zatvorenoj omotnici na adresu:
- GRAD VRBOVEC**
- Povjerenstvo za provedbu postupaka davanja u zakup javnih površina i neizgrađenog zemljišta, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec**
- „za javni natječaj – javna površina – ne otvarati“**
13. Javni natječaj objavljen je na web stranici Grada Vrbovca, www.vrbovec.hr i na oglasnoj ploči Gradske uprave.
- Ponude na javni natječaj mogu se podnijeti u roku 8 dana od dana objave javnog natječaja na oglasnoj ploči.
- Zadnji dan za podnošenje ponude je **19.11.2015.godine, do 12:00 sati.**
14. Javno otvaranje ponuda bit će dana **19.11.2015. godine** na adresi zakupodavca u sobi broj 32 u 12:00 sati.
15. Nepotpune i nepravodobne ponude neće se razmatrati.
16. Gradonačelnik Grada Vrbovca zadržava pravo djelomičnog i potpunog poništenja ovog javnog natječaja, bez obrazloženja.

Predsjednik Povjerenstva
Tomislav Turk, mag.oec.

