



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD VRBOVEC

Upravni odjel za financije i gospodarstvo

KLASA: 320-02/19-04/05
URBROJ: 238/32-04/09-19-2

Vrbovec, dana 29. studenog 2019. godine

OGLASNA PLOČA

PREDMET: Primjena članka 4., 14. i 15. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18 i 115/18)
- evidencija, daje se

Sukladno uputi Ministarstva poljoprivrede Klasa: 320-02/19-01/66 od 3. svibnja 2019. godine a u vezi primjene članka 4., 14. i 15. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, jedinice lokalne samouprave dužne su voditi evidenciju neobrađenih i zapuštenih površina, odnosno zemljišta koje se ne održava pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju te istu objaviti na oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama. Stoga komunalni i poljoprivredni redar donosi evidenciju poljoprivrednog zemljišta koje se ne održava pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju na dan 29. studenog 2019.

VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA KOMUNALNO REDARSTVO:



Katoljina Petanjek Spehar, mag. ing. silv.

Prilog:

- Evidencija poljoprivrednog zemljišta koje se ne održava pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju a vlasnici su nedostupni ili nepoznatog boravišta, na dan 29. studenog 2019.
- Naputak Ministarstva, preslik

Dostaviti:

1. oglasna ploča
2. u spis

encija poljoprivrednog zemljišta koje se ne održava pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju, a vlasnici su nedostupni ili nepoznatog boravišta na dan 1. prosinca 2019.

GRAD VRBOVEC

K.O.	k.c.br.	Adresa katastarske čestice	Površina	Veza KLASA:	Vlasništvo	Pokušano uručiti	Bilješka
Vrbovec_1	572	BREG, ŠUMA	1209 m ²	363-05/19-04/175		15. svibnja 2019.	
Vrbovec_1	571	BREG, ŠUMA	1089 m ²	363-05/19-04/175		15. svibnja 2019.	
Lonjica	858/11	PAŠNIAK U LUKAVCU	618 čhv	363-05/19-04/257		23. veljače 2018.	



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/19-01/66
URBROJ: 525-07/0362-19-1
Zagreb, 3. svibnja 2019. godine



15.05.2019.

320-02/19-04/05
525-19-1

- PREMA DOSTAVNOJ LISTI -

Predmet: Primjena članka 4., 14. i 15. Zakona o poljoprivrednom zemljištu
(Narodne novine, broj 20/18 i 115/18)
- uputa, daje se

Poštovani,

Odredbom članka 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 20/18 i 115/18 – u daljem tekstu Zakon) propisano je da se poljoprivredno zemljište mora održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju, a pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, kao i smanjenje njegove plodnosti.

Jedinice lokalne samouprave i Grad Zagreb dužni su nadzirati provođenje odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina a za provođenje istih nadležni su poljoprivredni redari.

Jedinca lokalne samouprave odnosno Grada Zagreb dužne su na temelju provedenog nazora utvrditi da li su neobrađene i zapuštene površine privatno ili državno vlasništvo.

Poslove evidentiranja gore navedenog poljoprivrednog zemljišta provode poljoprivredni redari u okviru nadzora provođenja odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina pri čemu jedinice lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb mogu obavljanje ovih poslova organizirati zajednički.

Gore navedene poslove mogu obavljati i komunalni redari i to za poljoprivredno zemljište koje je vidljivo površini javne namjene sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18 i 110/18).

Poljoprivredni odnosno komunalni redar u provođenju navedenih poslova ovlašten je fizičkim i pravnim osobama odnosno vlasnicima i korisnicima poljoprivrednog zemljišta narediti radnje u svrhu provođenja odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina.

U odnosu na državno poljoprivredno zemljište za koje nisu sklopljeni ugovori obvezu održavanja provode jedinice lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

U odnosu na privatno poljoprivredno zemljište poljoprivredni redar ovlašten je vlasnicima i korisnicima poljoprivrednog zemljišta narediti radnje u svrhu provođenja odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina.

Jedinice lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb dužne su evidentirati svo poljoprivredno zemljište u privatnom vlasništvu koje se ne održava pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju a vlasnici su nedostupni ili nepoznatog boravišta.

Vlasnici su nedostupni ili nepoznatog boravišta ako im se obavijest o radnjama koje su dužni provesti u svrhu provođenja odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina ne može uručiti preporučenom pošiljkom jer se ne nalaze na navedenoj adresi.

Jedinica lokalne samouprave će u tom slučaju podatke o zadnjem prebivalištu odnosno boravištu zatražiti službeno od Ministarstva unutarnjih poslova.

Ukoliko se obavijest ne može uručiti vlasnicima jer se ne nalaze niti na adresi koju je dostavilo Ministarstvo unutarnjih poslova, smatra se da su vlasnici nedostupni odnosno nepoznatog boravišta.

Popis tako utvrđenog poljoprivrednog zemljišta jedinica lokalne samouprave, odnosno Grad Zagreb na čijem se području zemljište nalazi javno objavljuju na oglasnoj ploči i na svojim mrežnim stranicama.

Evidenciju poljoprivrednog zemljišta koje se ne održava pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju a vlasnici su nedostupni ili nepoznatog boravišta vodi Ministarstvo na temelju podataka koje jednom godišnje dostavljaju jedinice lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb za svoje područje. Evidencija se javno objavljuje i mora se nalaziti na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave na čijem se području zemljište nalazi.

Sukladno navedenoj evidenciji Ministarstvo poljoprivrede može poljoprivredno zemljište u privatnom vlasništvu koje se ne održava pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju, a vlasnici su nedostupni ili nepoznatog boravišta, radi zaštite tla, okoliša ili ljudi dati u zakup fizičkoj ili pravnoj osobi na rok do deset godina uz naknadu u visini iznosa početne zakupnine za državno poljoprivredno zemljište, a zahtjev Ministarstvu mogu podnijeti fizičke ili pravne osobe zainteresirane za obradu i korištenje tog zemljišta.

Nastavno na navedeno pozivamo jedinice lokalne samouprave da u što kraćem roku evidentiraju poljoprivredno zemljište u privatnom vlasništvu koje se ne održava pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju a vlasnici su nedostupni ili nepoznatog boravišta te dostave podatke Ministarstvu kako bi se takvo zemljište moglo dati u zakup.

Nadalje pozivamo jedinice lokalne samouprave da sukladno članku 4. stavku 4. Zakona, poljoprivredno zemljište u vlasništvu države za koje nisu sklopljeni ugovori održavaju pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju.

POTPREDSJEDNIK VLADE REPUBLIKE HRVATSKE
I MINISTAR POLJOPRIVREDE

Tomislav Lolišić, dipl. iur.