

29.

Na temelju člana 27. stava 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu — prečišćeni tekst (»Narodne novine« broj 52/90) i člana 238. Statuta općine Vrbovec, Skupština općine Vrbovec na 9. zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća od 14. veljače 1991. godine, donijela je

O D L U K U**o mjerilima utvrđivanja visine nadoknade promjene namjene poljoprivrednog zemljišta**

Članak 1.

Visinu nadoknade promjene namjene poljoprivrednog zemljišta utvrđuje se mjerilima određenim ovom odlukom.

Članak 2.

Prometna vrijednost poljoprivrednog zemljišta u trostrukom iznosu je osnovno mjerilo.

Za iskop pijeska, gline i drugih sirovina u desetostrukom iznosu.

Vrijednost zemljišta se obračunava prema katastarskoj klasi, kulturi i bonitetu na području općine. Kao osnovica služe vrijednosti koje propisuje financijski organ općine, a u skladu s propisima oporezivanja nekretnina u prometu.

Članak 3.

Visinu nadoknade promjene namjene poljoprivrednog zemljišta utvrđuje općinski organ uprave za poljoprivredno zemljište, za svaki slučaj posebno, a u skladu sa Zakonom i ovom Odlukom.

Visina nadoknade za promjene namjene poljoprivrednog zemljišta obračunava se:

— kod izgradnje stambenih objekata i kuća za odmor, tako da se uzima površina stambenog objekta i pribroji 150 m² površine dvorišta, dok kuće za odmor površine objekta i 50 m² dvorišta,

— kod izgradnje poslovnih, pogonskih prostorija, postrojenja i uređaja, obračunava se cijela čestica ili više njih kako je određeno građevinskom dozvolom, odnosno prostornim uređenjem,

— izgradnjom prometnica, objekata drugih namjena, te otvaranje kopova pijeska, gline i drugih mineralnih sirovina uzimaju se cijele čestice ili više njih kako je određeno građevinskom dozvolom, odnosno uređenjem prostora.

Nadoknada se plaća i u slučaju zagađivanja poljoprivrednih površina, koje bitno utječe na proizvodnu sposobnost poljoprivrednog zemljišta, kao i na kvalitetu proizvoda.

Članak 4.

Jednokratna naknada promjene namjene poljoprivrednog zemljišta plaća se na poseban račun kod

Službe društvenog knjigovodstva, a u korist Skupštine općine Vrbovec, prilikom izdavanja građevinske dozvole.

Prikupljena sredstva mogu se koristiti na provođenju mjera uređenja i osposobljavanju zemljišta za obradu, odnosno poljoprivrednu proizvodnju na području općine Vrbovec.

Članak 5.

Stupanjem na snagu odredbi ove Odluke prestaje važiti Odluka o mjerilima za utvrđivanje nadoknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta objavljene u »Službenom vjesniku« općine Vrbovec, broj 9/87.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenom vjesniku« općine Vrbovec.

KLASA: 320-01/91-01/42
URBROJ: 2192-01-91-1
Vrbovec, 14. veljače 1991.

SKUPŠTINA OPĆINE VRBOVEC

Predsjednik
Općinske skupštine:
Slavko Huklin, v. r.

30.

Na temelju člana 4. stav 1. Zakona o naseljima (»Narodne novine«, broj 54/88) i člana 238. Statuta općine Vrbovec, Skupština općine Vrbovec na 9. zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća od 14. veljače 1991. godine, donijela je

O D L U K U
o granicama naselja

Član 1.

Granice naselja na području općine Vrbovec čiji su nazivi utvrđeni posebnom Skupštinskom odlukom ucrtani su u Osnovnu državnu kartu 1 : 5000 i katastarsku kartu 1 : 5000 (za k.o. Vrbovec) i čine sastavni dio ove Odluke.

Karte su izrađene na transparent foliji u dva primjerka od kojih se jedan primjerak čuva u Općinskoj upravi za katastar i geodetske poslove, a jedan primjerak u dokumentaciji Stručne službe Skupštine općine Vrbovec.

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana nakon objave u »Službenom vjesniku« općine Vrbovec.

KLASA: 015-07/91-01/39
URBROJ: 2192-01-91-1
Vrbovec, 14. veljače 1991.

SKUPŠTINA OPĆINE VRBOVEC

Predsjednik
Općinske skupštine:
Slavko Huklin, v. r.

Svega grupa 45	56.754.000
Svega Razdjel 16. (poz. 82 - 87)	56.754.000
Ukupno raspoređeno kroz posebni dio budžeta	187.241.259

Ovaj Budžet stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenom vjesniku« općine Vrbovec, a primjenjuje se od 1. siječnja 1992. godine.

Klasa: 400-06/92-01/111
Urbroj: 2192-01-01-92-1
Vrbovec, 31. ožujka 1992.

SKUPŠTINA OPĆINE VRBOVEC

Predsjednik Skupštine općine:
Slavko Huklin, v. r.

15.

Na temelju članka 4. stavak 1 Zakona o naseljima (»Narodne novine«, broj 54/88) i članka 238. Statuta općine Vrbovec, Skupština općine Vrbovec na 17. skupnoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća od 31. ožujka 1992. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o granicama naselja

Članak 1.

Ovom odlukom mijenja se Odluka o granicama naselja (»Službeni vjesnik« općine Vrbovec, broj 20/91) u dijelu gdje su grafički prikazane granice na Osnovnoj državnoj karti 1:5000 između naselja Gornjaki, Ledina i Vinkovec.

Članak 2.

Nove granice između naselja Gornjaki, Ledina i Vinkovec ucrtane su u grafički prikaz granica naselja i sastavni su dio ove odluke.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenom vjesniku« općine Vrbovec.

Klasa: 015-07/92-01/30
Urbroj: 2192-01-01-92-1
Vrbovec, 31. ožujka 1992.

SKUPŠTINA OPĆINE VRBOVEC

Predsjednik Skupštine općine:
Slavko Huklin, v. r.

AKTI IZVRŠNOG VIJEĆA

16.

Temeljem članka 26. stavak 4. Odluke o građevinskom zemljištu (»Službeni vjesnik« općine Vrbovec, broj 71/91) i članka 60. Odluke o organizaciji i radu Izvršnog vijeća Skupštine općine Vrbovec (»Službeni vjesnik« općine Vrbovec, broj 12/75 i 7/86), Izvršno vijeće Skupštine općine Vrbovec na sjednici održanoj 25. ožujka 1992. godine, donijelo je

ODLUKU

o načinu utvrđivanja posebnog interesa Općine kod dodjele građevinskog zemljišta

Članak 1.

Kod dodjele neizgrađenog građevinskog zemljišta putem javnog natječaja, Natječajna komisija iz članka 22. Odluke o građevinskom zemljištu utvrđuje najpovoljniju ponudu cijeneći

Članak 2.

Kod dodjele neizgrađenog građevinskog zemljišta radi izgradnje stambenih objekata osnovni kriteriji utvrđivanja najpovoljnije ponude iskazuju se kroz ponudeni novčani iznos, a u slučaju jednakih novčanih iznosa prednost ima onaj sudionik natječaja koji ponudi najpovoljniji način plaćanja.

Članak 3.

Kod dodjele zemljišta radi izgradnje poslovnih i poslovno-stambenih objekata uz ponudeni iznos natječajna komisija ravnopravno ocjenjuje povoljnost svake ponude prema slijedećim kriterijima:

1. Gospodarski interes općine koji se iskazuje u prioritetnim stimuliranjima otvaranja proizvodnih poslovnih objekata, deficitarnih uslužnih djelatnosti, te djelatnosti od interesa za što veći broj stanovništva.
2. Razvojni interes općine — iskazuje se u potre-