

**KOMUNALAC VRBOVEC**

društvo s ograničenom odgovornošću za komunalne i uslužne djelatnosti  
VRBOVEC, Kolodvorska 29  
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080180014, Tt – 97/4628-2  
Temeljni kapital: 669.732,56 EUR uplaćen u cijelosti  
ZABA IBAN: HR3123600001101283977 I SWIFT: ZABHR2X

OIB : 01537106865 MB: 3101037  
tel: 01 2791-417 fax: 01 2729-121  
direktor: Mato Jelić, upr.prav.  
e-mail: [info@komunalac-vrbovec.hr](mailto:info@komunalac-vrbovec.hr)  
<http://www.komunalac-vrbovec.hr>

**PRIJEDLOG NOVOG CJENIKA DIMNJAČARSKIH USLUGA NA PODRUČJU GRADA VRBOVCA**

| I. ZA DOMAĆINSTVA I VIŠESTAMBENE ZGRADE: |                                                                                                             | STARA CIJENA |                      |                          | NOVA CIJENA          |                          | %                 |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|
| Red. broj                                | USLUGA                                                                                                      | Jed. mjere   | Jedinična cijena (€) | Jed. cijena s PDV-om (€) | Jedinična cijena (€) | Jed. cijena s PDV-om (€) | POSTOTAK PROMJENE |
| 1.                                       | Čišćenje dimnjaka sa sabiračem čađe (neovisno od vrste goriya) do 400 cm <sup>2</sup>                       | kom          | 3,40                 | 4,25                     | 5,60                 | 7,00                     | +64,71%           |
| 2.                                       | Čišćenje ventilacijskog kanala dimnjaka                                                                     | kom          | 2,66                 | 3,32                     | 4,80                 | 6,00                     | +80,45%           |
| 3.                                       | Čišćenje manjih (etažnih) peći i štednjaka do 15 kW                                                         | kom          | 7,43                 | 9,29                     | 10,40                | 13,00                    | +39,97%           |
| 4.                                       | Čišćenje etažnih peći za centralno sa funkcijom štednjaka                                                   | kom          | 7,96                 | 9,95                     | 11,20                | 14,00                    | +40,70%           |
| 5.                                       | Čišćenje kotla za centralno grijanje snage od 15 do 50 kW                                                   | kom          | 13,27                | 16,59                    | 17,60                | 22,00                    | +32,63%           |
| 6.                                       | Čišćenje dimovodnih cijevi (dimnjače) po metru                                                              | m            | 2,12                 | 2,65                     | 3,20                 | 4,00                     | +50,94%           |
| 7.                                       | Probijanje začepljenog dimovodnog kanala i vađenje čađe                                                     | sat          | 10,62                | 13,27                    | 20,00                | 25,00                    | +88,32%           |
| 8.                                       | Kontrola i čišćenje dimnjaka i ložišta za plinsko gorivo                                                    | kom          | 7,43                 | 9,29                     | 10,00                | 12,50                    | +34,59%           |
| 9.                                       | Spaljivanje dimnjaka do 400 cm <sup>2</sup> sa uključenim radnjama (čišćenje, kontrola, osiguranje) po satu | sat          | 10,62                | 13,27                    | 20,00                | 25,00                    | +88,32%           |
| 10.                                      | Čišćenje i kontrola dimnjaka izvedbe SCHUNT, LAS/LAF sustava (dimovodni i dozračni kanal)                   | kom          | 7,96                 | 9,95                     | 11,20                | 14,00                    | +40,70%           |
| 11.                                      | Čišćenje i kontrola dimnjaka koji se NE koristi                                                             | kom          | 2,66                 | 3,32                     | 4,80                 | 6,00                     | +80,45%           |
| 12.                                      | Čišćenje i kontrola dimnjaka kotlovnice do ø 30 cm (po metru)                                               | m            | 2,12                 | 2,65                     | 3,20                 | 4,00                     | +50,94%           |
| 13.                                      | Strojno čišćenje dimnjaka (rotomatom)                                                                       | m            | 2,66                 | 3,32                     | 5,00                 | 6,25                     | +87,97%           |
| 14.                                      | Odlazak na krov (ako dimnjačar ocijeni da je moguće izvesti rad na siguran način)                           | kom          | 5,31                 | 6,64                     | 8,00                 | 10,00                    | +50,66%           |
| 15.                                      | Ostale usluge (na zahtjev korisnika i mogućnosti dimnjačara)                                                | sat          | 10,62                | 13,27                    | 20,00                | 25,00                    | +88,32%           |
| 16.                                      | Ispitivanje i kontrola dimnjaka                                                                             | kom          | 2,66                 | 3,32                     | 5,00                 | 6,25                     | +87,97%           |

**II. ZA POSLOVNE, INDUSTRIJSKE I JAVNE ZGRADE:**

| Red. broj | USLUGA                                                                       | Jed. mjere | STARA CIJENA         |                          | NOVA CIJENA          |                          | %       |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|---------|
|           |                                                                              |            | Jedinična cijena (€) | Jed. cijena s PDV-om (€) | Jedinična cijena (€) | Jed. cijena s PDV-om (€) |         |
| 1.        | Čišćenje dimnjaka sa sabiračem čađe (neovisno od vrste goriva)               | kom        | 10,09                | 12,61                    | 16,00                | 20,00                    | +58,57% |
| 2.        | Čišćenje ventilacijskog kanala dimnjaka                                      | kom        | 7,96                 | 9,95                     | 14,00                | 17,50                    | +75,88% |
| 3.        | Čišćenje manjih (etažnih) peći                                               | kom        | 7,96                 | 9,95                     | 14,00                | 17,50                    | +75,88% |
| 4.        | Čišćenje pekarskih peći                                                      | sat        | 12,21                | 15,26                    | 22,00                | 27,50                    | +80,18% |
| 5.        | Čišćenje dimovodnih cijevi kotlovnica od ø 30 do ø 50                        | m          | 3,19                 | 3,99                     | 5,00                 | 6,25                     | +56,74% |
| 6.        | Čišćenje dimovodnih cijevi kotlovnica preko ø 50                             | m          | 5,31                 | 6,64                     | 9,20                 | 11,50                    | +73,26% |
| 7.        | Čišćenje dimovodnih cijevi ulaskom u iste                                    | m          | 7,96                 | 9,95                     | 12,00                | 15,00                    | +50,75% |
| 8.        | Čišćenje pekarskih i sl. dimnjaka                                            | sat        | 12,21                | 15,26                    | 22,00                | 27,50                    | +80,18% |
| 9.        | Spaljivanje dimnjaka sa uključenim radnjama (čišćenje, kontrola, osiguranje) | sat        | 15,93                | 19,91                    | 26,00                | 32,50                    | +63,21% |
| 10.       | Probijanje začepljenog dimnjaka i vađenje čađe                               | sat        | 12,21                | 15,26                    | 22,00                | 27,50                    | +80,18% |
| 11.       | Čišćenje i kontrola ložišta na plinsko gorivo do 10 kW (bez izrade nalaza)   | kom        | 10,09                | 12,61                    | 16,00                | 20,00                    | +58,57% |
| 12.       | Čišćenje i kontrola dimovodnog kanala koji se NE koristi                     | kom        | 5,31                 | 6,64                     | 7,20                 | 9,00                     | +35,59% |
| 13.       | Čišćenje kotlova : do 50 kW                                                  | kom        | 30,79                | 38,49                    | 40,00                | 50,00                    | +29,91% |
| 14.       | od 51 do 290 kW                                                              | kom        | 62,11                | 77,64                    | 80,80                | 101,00                   | +30,09% |
| 15.       | od 291 do 580 kW                                                             | kom        | 96,62                | 120,78                   | 128,00               | 160,00                   | +32,48% |
| 16.       | od 581 do 1396 kW                                                            | kom        | 166,17               | 207,71                   | 216,00               | 270,00                   | +29,99% |
| 17.       | preko 1396 kW (po kW)                                                        | kW         | 0,16                 | 0,20                     | 0,24                 | 0,30                     | +50,00% |
| 18.       | Strojno čišćenje dimnjaka (rotomatom)                                        | m          | 4,25                 | 5,31                     | 8,00                 | 10,00                    | +88,24% |
| 19.       | Ostale usluge (na zahtjev korisnika i mogućnosti dimnjačara)                 | sat        | 12,21                | 15,26                    | 22,00                | 27,50                    | +80,18% |
| 20.       | Ispitivanje i kontrola dimnjaka kotlovnica                                   | kom        | 17,52                | 21,90                    | 24,00                | 30,00                    | +36,99% |

**III. MJERENJA, SNIMANJA, IZDAVANJA STRUČNIH NALAZA:**

| Red. broj | USLUGA                                                                                                             | Jed. mjere | STARA CIJENA         |                          | NOVA CIJENA          |                          | %       |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|---------|
|           |                                                                                                                    |            | Jedinična cijena (€) | Jed. cijena s PDV-om (€) | Jedinična cijena (€) | Jed. cijena s PDV-om (€) |         |
| 1.        | Pregled dimnjaka i ložišta (neovisno o vrsti goriva) i izdavanje dimnjačarskog stručnog nalaza (DSN-1 (atest)) za: |            |                      |                          |                      |                          |         |
| a)        | Stambena kuća ili stan                                                                                             | kom        | 37,16                | 46,45                    | 42,00                | 52,50                    | +13,02% |
| b)        | Više stambena zgrada                                                                                               | kom        | 39,82                | 49,78                    | 46,00                | 57,50                    | +15,52% |
| c)        | Poslovni prostor                                                                                                   | kom        | 50,43                | 63,04                    | 56,00                | 70,00                    | +11,05% |
| d)        | Javne i poslovne zgrade                                                                                            | kom        | 59,99                | 74,99                    | 68,00                | 85,00                    | +13,35% |
| 2.        | Kontrola dimnih plinova detektorom RESS RS-2                                                                       | kom        | 3,40                 | 4,25                     | 5,20                 | 6,50                     | +52,94% |

|    |                                                                                                                                                     |     |       |       |        |        |          |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-------|--------|--------|----------|
| 3. | Kontrola tehničke dokumentacije ili projekta s izdavanjem isprave                                                                                   | kom | 13,27 | 16,59 | 20,00  | 25,00  | +50,72%  |
| 4. | Snimanje dimnjaka kamerom (po metru)                                                                                                                | m   | 2,12  | 2,65  | 20,00  | 25,00  | +843,40% |
| 5. | Mjerenje i analiza dimnih plinova specijalnim instrumentima za kućanstvo, ugostiteljstvo i manje poslovne prostore sa izdavanjem pisanog nalaza za: |     |       |       |        |        |          |
| a) | Do 50 kW                                                                                                                                            | kom | 7,65  | 9,56  | 18,00  | 22,50  | +135,29% |
| b) | Od 51 do 300 kW                                                                                                                                     | kom | 36,10 | 45,13 | 66,00  | 82,50  | +82,83%  |
| c) | Od 301 do 500 kW                                                                                                                                    | kom | 41,41 | 51,76 | 80,00  | 100,00 | +93,19%  |
| d) | Preko 500 kW                                                                                                                                        | kom | 53,09 | 66,36 | 106,00 | 132,50 | +99,66%  |

**IV. DODATAK NA CIJENE USLUGE ( u %) i po kilometru :**

| Red. Broj | USLUGA                                                               | STARI                               | NOVI                                                      | %                 |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|
|           |                                                                      | DODATAK                             | DODATAK                                                   | Postotak promjene |
| 1.        | Za rad po pozivu i dolasku izvan objavljenog redovnog radnog vremena | 50 %                                | 50 %                                                      | 0,00 %            |
| 2.        | Za rad praznikom i nedjeljom                                         | 100 %                               | 100 %                                                     | 0,00 %            |
| 3.        | Za rad u posebnim (otežanim) uvjetima                                | 80 %                                | 80 %                                                      | 0,00 %            |
| 4.        | Dodatni ponovljeni dolazak dimnjačara po pozivu u radnom vremenu.    | 20 %                                | 20 %                                                      | 0,00 %            |
| 5.        | Odlazak dimnjačara na udaljenost veću od 10 km od sjedišta poduzeća. | = 0,35€ /km<br>+ PDV<br>= 0,44€ /km | = 0,52€ /km<br>+ 2,00€<br>+ PDV<br>= 0,65€ /km<br>+ 2,50€ | +25,71 %          |

**NAPOMENA:**

Sezona loženja je od 1. listopada do 30. travnja.

Redovno radno vrijeme je: od ponedjeljka do petka, u vremenu od 7 do 15 sati.

Vrbovec, srpanj 2026.