

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/1996., 68/1998., 137/1999., 22/2000., 73/2000., 114/2001., 79/2006., 141/2006., 146/2008., 38/2009., 153/2009., 90/2010., 143/2012. i 152/2014.), članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 19/2013 – pročišćeni tekst, 137/2015. i 123/2017.), članka 31. stavka 1. alineje 8. Statuta Grada Vrbovca („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 8/2018. i 12/2018. - ispravak) i članka 62. stavka 2. Odluke o upravljanju imovinom Grada Vrbovca („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 14/2014.), Gradsko vijeće Grada Vrbovca na 18. sjednici održanoj 28. ožujka 2019. godine donijelo je

ODLUKU
o poništenju javnog natječaja
za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Vrbovca

I

Poništava se javni natječaj za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Vrbovca, k.č.br. 3202, k.o. Vrbovec 1, upisane u zk. ul. br. 3702, u naravi neizgrađeno građevinsko zemljište/vrt, ukupne površine 1.904,00 m².

Javni natječaj iz prehodnog stavka objavljen je u dnevnom tisku „24sata“, internetskoj stranici i oglasnoj ploči prodavatelja te je ponavljan dva puta.

II

Ova Odluka zajedno sa Zapisnikom o otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda, neodgodivo će se dostaviti ponuditelju na dokazivi način.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Odluka o pokretanju javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Vrbovca na k.č.br. 3202, k.o. Vrbovec 1, donesena je na 10. sjednici Gradskog vijeća Grada Vrbovca održanoj 24. svibnja 2018. godine. Istom Odlukom je određeno da će ovlašteno povjerenstvo za prodaju upravljati javnim natječajem odnosno javno otvarati ponude, sastaviti Zapisnik o tome, pregledati i ocijeniti ponude te dostaviti prijedlog i dokumentaciju Gradskom vijeću koje je nadležno za donošenje Odluke, kao i da će se u slučaju da nitko ne podnese ponudu, isti javni natječaj, s istom početnom cijenom, ponoviti još najviše dva puta.

Danom objave u dnevnom tisku „24sata“ 01. rujna 2018. godine, kao i internetskoj stranici i oglasnoj ploči prodavatelja, ovlašteno povjerenstvo za prodaju pokrenulo je javni natječaj te je u roku zaprimilo jednu elektroničku ponudu ponuditelja Stjepana Zadrije iz Zagrebačke 147. u 10340 Vrbovcu. Dostavljena ponuda bila je nepravilna odnosno ponuditelj nije uplatio jamčevinu, nije dokazao da je podmirio plaćanja za socijalno osiguranje te je ponudio 140.000,00 HRK, što je manje od početne cijene prodaje koja je bila određena procjemenim elaboratom od 213.000,00 HRK. Ovlašteno povjerenstvo za prodaju odbilo je takvu ponudu kao nepravilnu, dok drugih ponuda nije bilo te ponovilo javni natječaj.

U II. i III. Javnom natječaju objavljenim 15. prosinca 2018. i 20. siječnja 2019. godine kao i internetskoj stranici i oglasnoj ploči prodavatelja, ovlašteno povjerenstvo za prodaju nije zaprimilo nijednu ponudu, niti je bilo tko od zainteresiranih gospodarskih subjekta komentirao javni natječaj. Stoga, sukladno početno navedenoj Odluci, a temeljem gore navedenog o čemu je uredno vođena propisana dokumentacija, ovlašteno povjerenstvo za prodaju predložilo je da se donese Odluka o

poništenju ovog javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu grada Vrbovca na k.č.br. 3202, k.o. Vrbovec 1.

Slijedom navedenog odlučeno je kao i izreci ove Odluke.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba.

KLASA: 943-01/18-01/02
UR. BROJ: 238/32-01/01-18-3
Vrbovec, 01. 04. 2019. G.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik Vijeća
Hrvoje Herček, prof., v.r.