

Temeljem članka 22. stavka 2. Odluke o korištenju javnih površina („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 3/21) i Odluke Gradonačelnika o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup javne površine u vlasništvu Grada Vrbovca za postavljanje kioska, KLASA:363-05/21-02/03, URBROJ: 238/32-04/06-21-1 od 15. rujna 2021. godine, Povjerenstvo za provedbu natječaja raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup lokacije na javnoj površini radi postavljanja kioska

I.

Predmet Javnog natječaja je davanje u zakup lokacije na javnoj površini putem prikupljanja pisanih ponuda za postavljanje privremenog objekta- kioska u kojemu se obavlja trgovačka djelatnost- prodaja tiska, duhana i galanterije:

- lokacija: Trg Petra Zrinskog, Vrbovec, na dijelu k.č. 4834/1, k.o. Vrbovec 1, broj ZK uloška: 3658,
- namjena: trgovačka djelatnost- prodaja tiska, duhana i galanterije,
- površina zakupa: do 10 m²,
- početna cijena zakupnine: 75 kn/m² mjesečno,
- rok zakupa: 5 godina.

II.

Na natječaju mogu sudjelovati fizičke i pravne osobe registrirane za djelatnost koja će se obavljati u privremenom objektu- kiosku na lokaciji iz natječaja.

III.

Pismena ponuda na natječaj mora obavezno sadržavati:

- ime i prezime odnosno naziv i adresu ponuditelja, OIB,
- djelatnost koju će ponuditelj od dopuštenih ovim natječajem obavljati u kiosku,
- ponudeni iznos zakupnine izražen u kunama,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- izvornik ili preslika rješenja o upisu u registar obrta ako je ponuditelj obrtnik,
- izvornik ili preslika rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima ako je ponuditelj pravna osoba,
- broj tekućeg ili žiro- računa na koji će Grad Vrbovec izvršiti povrat jamčevine u slučaju da se ponuda povuče najkasnije do trenutka otvaranja ponude i/ili u slučaju neprihvatanja ponude.

IV.

Korištenje javne površine neće se odobriti podnositelju prijave na natječaj ukoliko:

- je podnositelj prethodno koristio javnu površinu, ali nije ispunjavao obveze iz ugovora sklopljenih temeljem ugovorenih odredbi,
- koji ima dug prema Gradu Vrbovcu po bilo kojoj osnovi,
- ponuda nije podnesena u roku određenom ovim Javnim natječajem,
- ponude nisu potpune (one koje ne sadrže dokumentaciju određenu ovim Javnim natječajem) ili ne ispunjavaju uvjete ovog Javnog natječaja,
- čiji je iznos ponudene zakupnine manji od početne cijene zakupnine iz točke I. ovog Javnog natječaja.

V.

Ponuditelji su dužni, na ime jamčevine za sudjelovanje u ovom Javnom natječaju platiti iznos od 100,00 kuna.

Jamčevina se uplaćuje u Proračun Grada Vrbovca, IBAN: HR1323600001850800003, s pozivom na broj i vrstu prihoda HR68, 9016-OIB ponuditelja, sa naznakom *jamčevina za kiosk*.

VI.

Pisane ponude s pripadajućim dokazima i priložima dostavljaju se Povjerenstvu za provedbu javnog natječaja u zatvorenoj omotnici s naznakom "ZA NATJEČAJ- za postavu kioska- NE OTVARAJ", na adresu Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9.

Rok za podnošenje prijave na ovaj Javni natječaj je **8 dana** od dana objave tj. do 24. rujna 2021. godine.

U razmatranje će se uzeti samo pisane ponude u zatvorenim omotnicama koje će biti zaprimljene u pisarnici Grada Vrbovca unutar natječajnog roka ili koje će biti poštom dostavljene najkasnije do 15,00 sati zadnjeg dana za podnošenje ponuda.

Nepravodobne i nepotpune ponude, neće se razmatrati.

Ponuditelji mogu svoje ponude na Javni natječaj podnijeti poštom preporučenom pošiljkom ili osobno u pisarnicu Grada Vrbovca na adresi, Trg Petra Zrinskog 9, Vrbovec, svakog radnog dana od ponedjeljka do petka od 07,00 sati do 15,00 sati. Danom predaje ponude smatra se dan predaje ponude u pisarnici, odnosno dan predaje ponude na poštu preporučenom pošiljkom.

VII.

Pristigle prijave otvarat će se dana **27. rujna 2021.** godine u 09,00 sati u prostorijama Grada Vrbovca, Trg Petra Zrinskog 9.

Ponuditelji mogu biti prisutni otvaranju ponuda. Postupak otvaranja ponuda bit će proveden uz pridržavanje svih epidemioloških mjera.

VIII.

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja u natječaju je jednak ili veći ponudeni iznos mjesečne zakupnine od početnog iznosa zakupnine, uz ispunjavanje uvjeta propisanih natječajem.

IX.

Prethodni korisnik lokacije iz točke I. ovog natječaja koji sudjeluje na natječaju i udovoljava uvjetima natječaja, te je u potpunosti izvršavao dosadašnje obveze glede korištenja javne površine i prihvati najviši iznos postignute cijene, ima pravo prvenstva.

U slučaju da na natječaj stignu dvije ili više ponuda s jednakim iznosima ponuđene zakupnine i udovoljavaju uvjetima natječaja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda prije zaprimljena u pisarnici Grada Vrbovca.

X.

Grad Vrbovec zadržava pravo zakupodavca da do sklapanja Ugovora o zakupu zadržava pravo izmjene, odnosno poništenja natječaja u cijelosti ili djelomično u svakoj njegovoj fazi bez posebnog obrazloženja i bez snošenja novčanih i svih drugih posljedica, kao i neprihvatanje niti jedne pristigle ponude za zakup te će u tom slučaju biti

XI.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena uplaćena jamčevina uračunava se u zakupninu, a ponuditeljima čije ponude nisu prihvaćene, ili su odustali od natječaja prije otvaranja ponuda, vratiti će se uplaćena jamčevina u roku od 30 dana od dana donošenja Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, a koji odustane od ponude nakon javnog otvaranja ponuda ili odustane od sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

XII.

Postupak javnog natječaja provodi Povjerenstvo imenovano Odlukom Gradonačelnika Povjerenstvo sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda s prijedlogom odabira najpovoljnijeg ponuditelja te se isti dostavlja Gradonačelniku.

Natječaj je valjan i ako u natječaju sudjeluje i samo jedan ponuditelj i ako je ponudena zakupnina jednaka ili veća od početne zakupnine.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradonačelnik Grada Vrbovca.

XIII.

Na temelju Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, Gradonačelnik, u ime Grada Vrbovca, i odabrani ponuditelj sklapaju Ugovor o zakupu u roku od 30 dana od donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Ako izabrani najpovoljniji ponuditelj ne pristupi sklapanju Ugovora o zakupu u roku iz stavka 1. ove točke, gubi pravo na povrat jamčevine, a Povjerenstvo predlaže Gradonačelniku sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.

KLASA: 363-05/21-02/03

URBROJ: 238/32-04/03-21-2

Vrbovec, 16. rujna 2021.

POVJERENSTVO:



1. Kristina Matičević Tomljanović - predsjednica

2. Davor Lujić- član

3. Tomislav Kolundžić- član