

OBRAZLOŽENJE

Nacrta prijedloga Pravilnika o kupoprodaji zemljišta i sufinanciranju kupoprodajne cijene zemljišta u poduzetničkim zonama

Obrazloženje razloga i ciljeva koji se žele postići donošenjem akta

Osnova za donošenje Pravilnika o kupoprodaji zemljišta i sufinanciranju kupoprodajne cijene zemljišta u poduzetničkim zonama, sadržana je u odredbi članka 4. stavka 2. Programa potpora za nove investicije u gradu Vrbovcu za razdoblje 2022. – 2024. godine koji je donesen na 3. sjednici Gradskog vijeća, dana 01. prosinca 2021. godine.

Ovim Nacrtom prijedloga pravilnika produžuje se vremenski okvir provedbe postojeće mjere, vrši dopuna Uredbe komisije (EU) br. 1407/2013. (Službeni list Europske unije, serija L, broj 352/1, 24. prosinca 2013.) u pogledu njezina produljenja i odgovarajućih prilagodbi te utvrđuju uvjeti i način ostvarivanja prava na sufinanciranje kupoprodajne cijene zemljišta u poduzetničkim zonama.

Također, ovim Nacrtom prijedloga uređeni su uvjeti raspolaganja zemljištem u poduzetničkim zonama, raspisivanje i provedba javnog natječaja o prodaji zemljišta, donošenje odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja i sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina.

Zakonom o pravu na pristup informacijama ("Narodne novine", broj 25/13 i 85/15) propisana je obveza jedinicama lokalne samouprave da u svrhu savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, javno objave na internetskim stranicama, na lako pretraživ način i u strojno čitljivom obliku nacрте općih akata kojima se uređuju pitanja od značenja za život lokalne zajednice odnosno kojima se utječe na interese građana i pravnih osoba. Svrha savjetovanja je dobivanje povratnih informacija od zainteresirane javnosti u vezi predloženih mjera. Stoga, pozivamo zainteresiranu javnost da u propisanom roku od 30 dana od dana otvaranja savjetovanja dostave svoje prijedloge i mišljenja na nacrt prijedloga Pravilnika o kupoprodaji zemljišta i sufinanciranju kupoprodajne cijene zemljišta u poduzetničkim zonama.