

Na temelju članka 44. stavka 3. alineje 6. Statuta Grada Vrbovca („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 11/25 i 4/26) i članka 7. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Vrbovca („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 3/19), Gradonačelnik Grada Vrbovca dana 13. listopada 2026. godine donosi

ODLUKU

raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Vrbovca

I.

Raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Vrbovca i to:

1. k.č.br. 784, k.o. Brčevac Novi, Hižišće, oranica ukupne površine 1042 m²,
2. k.č.br. 930, k.o. Brčevac Novi, Ogradec, oranica ukupne površine 3159 m²,
3. k.č.br. 1150/13, k.o. Lonjica, Petrov breg, oranica ukupne površine 4402 m²,
4. k.č.br. 1150/15, k.o. Lonjica, Leskovec, oranica ukupne površine 3374 m²,
5. k.č.br. 481, k.o. Lovrečka Varoš, Zlonin, oranica ukupne površine 4316 m² i livada ukupne površine 1439 m², odnosno sveukupne površine 5755 m²,
6. k.č.br. 1813, k.o. Poljanski Lug, Lug, livada ukupne površine 1626 m².

II.

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Vrbovca provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

III.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Procjembenih elaborata o tržišnoj vrijednosti nekretnina i pozitivnim mišljenjima o usklađenosti procjembenih elaborata izdanih od Procjeniteljskog povjerenstva Zagrebačke županije.

IV.

Tekst javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Vrbovca objavljuje se na mrežnoj stranici Grada Vrbovca u trajanju od 15 dana.

Grad Vrbovec tekst javnog natječaja objavljuje i na oglasnoj ploči te Radio Vrbovcu.

Pisane ponude se dostavljaju Gradu Vrbovcu u roku od 15 dana od objave natječaja.

V.

Tekst javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Vrbovca s popisom katastarskih čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio (Prilog 1).

VI.

Na temelju Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, Gradonačelnik Grada Vrbovca i odabrani najpovoljniji ponuditelj sklopit će Ugovor o kupoprodaji nekretnine.

VII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Upravni odjel za razvoj grada.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 940-01/26-04/20
URBROJ: 238-32-04/06-26-36
Vrbovec, 13.10.2026.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD VRBOVEC
GRADONAČELNIK

GRADONAČELNIK

Denis Kralj, v.r.

Prilog 1

R.BR.	Naziv katastarske općine	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice (katastarska kultura)	Površina (m²)	Početna cijena (EUR)
1	2	3	4	5	6
1.	BRČEVEC NOVI	784	ORANICA	1042	906,54
2.	BRČEVEC NOVI	930	ORANICA	3159	2.748,33
3.	LONJICA	1150/13	ORANICA	4402	2.685,22
4.	LONJICA	1150/15	ORANICA	3374	2.058,14
5.	LOVREČKA VAROŠ	481	ORANICA	4316	3.050,15
			LIVADA	1439	
8.	POLJANSKI LUG	1813	LIVADA	1626	682,92

Sveukupna površina u natječaju za prodaju: **19.358 m²/ 1,9358 ha**

Sveukupna početna cijena u natječaju za prodaju: **12.131,30 €**